



# Comune di San Giorgio di Mantova

Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273133 – Fax 0376 273154  
p.e.c. comune.sangiorgiodimantova@pec.regione.lombardia.it  
C.F. 80004610202

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 28 del 07/04/2016

**OGGETTO:** APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2016

L'anno **2016** il giorno **sette** del mese di **Aprile** alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione **Ordinaria**, seduta **Pubblica**, di **Prima** convocazione il **CONSIGLIO COMUNALE**.

Eseguito l'appello risultano:

MORSELLI BENIAMINO	Presente
MARCONCINI FEDERICA	Presente
VICOVARO DAMIANO	Presente
YAHIA SARA	Presente
VIGELLI GILBERTO	Presente
GERMINIASI ALBERTO	Presente
LONGHI GIOIA	Presente
TRANQUILLI ALICE	Presente
BARALDI MICHELE	Presente
AVANZINI EMANUELA	Presente
CARTA SILVIO	Presente
ORLANDI GIORGIA	Presente
BETTONI DAVIDE	Presente

PRESENTI: 13    ASSENTI: 0

Partecipa all'adunanza con funzioni di Segretario Comunale il Sig. **Capodici dott. Giuseppe**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Morselli Beniamino** nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita l'assemblea a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nel foglio allegato.

## **SINDACO MORSELLI**

Come sapete, la Giunta Comunale entro il 30 settembre, perché poi la pubblicazione deve avvenire entro il 15 di ottobre, approva tutti gli anni il piano triennale delle opere pubbliche e quello annuale dell'anno successivo: in questo caso del 2016. Vi è stato allegato quello che era il piano originario che prevedeva:

- lavori di sistemazione delle strade comunali – Quartiere delle Regioni per 300.000 Euro;
- realizzazione spogliatoi c/o il Centro “Pertini” per 200.000 Euro;
- interventi di efficientamento energetico c/o la scuola dell'infanzia “G. Rodari” per 350.000 Euro;
- adeguamento centro di raccolta rifiuti per 200.000 Euro;
- realizzazione slarghi di Via Fossamana per 120.000 Euro.

Vi leggo solo quello che, sostanzialmente, era l'elenco annuale. A seguito della normativa nazionale, c'è stata data la possibilità – eventualmente il geometra Lomellini può spiegare tecnicamente meglio di me in base a cosa – di dare copertura finanziaria alle opere con risorse di cui già disponevano nell'anno 2015. E' stato pertanto approvato in Giunta Comunale un altro progetto di massima, in cui viene tolta la voce dei 300.000 Euro perché finanziati già con il bilancio 2015, e posti nel bilancio del 2016 altri 300.000 Euro sempre per la manutenzione straordinaria delle strade comunali. Il resto rimane praticamente invariato. Scusate, mi correggo, stesso discorso vale per la realizzazione degli spogliatoi c/o il centro “Pertini”. Sostanzialmente la modifica prevede:

- lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali per 300.000 Euro;
- interventi di efficientamento energetico c/o la scuola dell'infanzia “G. Rodari” per 350.000 Euro;
- lavori di adeguamento del centro di raccolta per 200.000 Euro;
- realizzazione slarghi di Via Fossamana per 120.000 Euro.

Vengono quindi tolte le due voci di cui sopra perché finanziate con il bilancio 2015. Questa è sostanzialmente la modifica intervenuta sul piano triennale delle opere pubbliche relativamente all'annualità 2016. Il resto è rimasto praticamente invariato. A proposito dei lavori sul Quartiere delle Regioni che complessivamente prevedono un impegno economico di 320.000 Euro, volevo precisare che, per ragioni amministrative, è diviso in due tranches: 60.000 Euro finanziano la riqualificazione di Via Marche e 260.000 Euro la riqualificazione di tutto il resto del Quartiere delle Regioni. I 60.000 Euro sono già stati appaltati e uscirà nei prossimi giorni un bando per l'assegnazione dei lavori per i restanti 260.000 Euro. Quindi, se tutto va come ci auguriamo, nell'arco del 2016 dovremmo riuscire a realizzare circa 700.000 Euro di lavori stradali, vale a dire i 320.000 Euro di cui dicevo prima, gli ulteriori 300.000 Euro che abbiamo messo nel piano delle opere pubbliche e i 120.000 Euro - quindi sono circa 740.000 Euro - relativi agli slarghi di Via Fossamana.

Ci sono osservazioni?

La parola al Consigliere Carta.

## **CONSIGLIERE CARTA**

Cosa intende con “riqualificare la zona delle Regioni”? Che tipo di lavori? Scusate, il Quartiere Regioni. L'ha appena detto, ma adesso chiedo conferma: della realizzazione degli slarghi in Via Fossamana ne sento parlare da diversi anni, appunto, rispetto alla previsione di questi slarghi c'è una data o meno?

## **SINDACO MORSELLI**

Al bilancio è allegato anche un cronoprogramma dei progetti del piano delle opere pubbliche. In riferimento agli slarghi – vado a memoria, ma c'è il geometra Lomellini – mi pare si prevedesse l'inizio lavori e l'assegnazione entro settembre/ottobre del 2016 e la fine dei lavori entro la primavera del 2017. Sostanzialmente per slarghi di Via Fossamana intendiamo questo: abbandonata l'idea di poter ampliare tutta la Strada Fossamana, perché implicherebbe un costo di circa 2 o 3 milioni di Euro (adesso non ricordo bene il costo che era stato stimato), l'ipotesi è quella di sfruttare il sistema, utilizzato nelle strade di montagna e che ho visto applicato anche nelle campagne cremonesi, di creare degli slarghi sufficientemente lunghi, a una distanza più o meno regolare, nei quali fare entrare, ad esempio, anche un tir e consentire quindi l'affiancamento in sicurezza non solo in presenza di auto, ma anche di mezzi quali autobus o trattori.

Considerato che lungo quel percorso transitano molti trattori e che la strada Fossamana è tutta dritta, e consente quindi una visibilità notevole, ci sono le condizioni affinché i mezzi possano fermarsi e aspettare ad incrociare l'altro mezzo quando ci si sente in difficoltà. Sulla riqualificazione, sui lavori, se il geometra Lomellini vuole intervenire..

### **GEOMETRA LOMELLINI**

Sì, grazie. Per riqualificazione si intendono gli asfalti. L'intervento sul Quartiere delle Regioni e Via Marche prevede la fresatura e la riasfaltatura di tutto il Quartiere e di Via Marche. L'abbiamo fatto in due tranches perché avevamo i finanziamenti divisi e quindi abbiamo dovuto fare due appalti: quello da 60.000 Euro, come diceva il Sindaco, è già stato appaltato e riguarda la fresatura e la riasfaltatura. Via Marche non ha particolari cedimenti, come anche il Quartiere delle Regioni. Il manto d'usura deteriorato, quindi l'idea è di fare ciò che si fa normalmente, ossia la fresatura e la riasfaltatura con la messa in quota dei pozzetti. Stessa cosa, più o meno, è l'intervento che si prevede per 300.000 Euro nel 2016, stante che le tre opere di cui diceva il Sindaco, con l'operazione che abbiamo fatto a fine anno, avendo impegnato le somme e avendo approvato i progetti entro la fine dell'anno, parlo dei 320.000 euro di asfalti e della realizzazione degli spogliatoi del centro "Pertini", non incideranno sul rispetto del patto di stabilità per il 2016, per cui è come se fossero somme liberalizzate dal patto di stabilità. Solo per il 2016 è stata prevista questa norma dalla Finanziaria. Dovremmo riuscire tranquillamente sia a fare quelle due opere che i 300.000 Euro di asfalti di quest'anno. Stiamo realizzando il progetto ed il cronoprogramma dei lavori inerenti i 300.000 euro secondo cui dovremmo finire i lavori entro ottobre, mentre nell'estate dovremmo riuscire a fare anche tutto il Quartiere Regioni, dove gli interventi, di fatto, sono prettamente di riasfaltatura. I 300.000 Euro di quest'anno, come dallo studio di fattibilità, dovrebbero essere concentrati su Via Matteotti, Via Marconi e Via Folengo, che sono le tre strade principali del nostro territorio e abbastanza ammalorate. Ad oggi, in occasione dei lavori di ripristino effettuati da Telecom, abbiamo effettuato un intervento sul tratto in corrispondenza del semaforo, ma resta il tratto al di là dalla Provinciale piuttosto ammalorato. Questo è più o meno quanto è previsto, poi con il progetto esecutivo vedremo se le somme sono sufficienti per fare queste tre vie e anche qualche altro tratto.

### **SINDACO MORSELLI**

Consigliere Comunale Orlandi, aveva chiesto di intervenire?

### **CONS. ORLANDI**

Visto che, come modalità di finanziamento, vengono riportati i proventi per i permessi di costruzione, volevo sapere l'anno scorso, per esempio, quanto si è introitato da questi permessi.

### **SINDACO MORSELLI**

Negli prossimi anni è previsto che qualcosa sia finanziato con proventi degli oneri. L'anno scorso abbiamo incassato circa 187.000 euro. Le previsioni per gli esercizi successivi sono: 200.000 Euro nel 2016, 553.000 Euro nel 2017 e 450.000 Euro nel 2018. Non si tratta di dati buttati lì, anche se le previsioni sembrano discostarsi l'una dall'altra, ma sono previsioni che confidano nel buon fine di certi insediamenti. Per esempio, l'insediamento di cui tutti parlano: Rossetto. Se Rossetto si insedia, in due tranches costruirà circa 160.000 metri quadri di SIp, di cui la prima dovrebbe essere nel 2017 e la seconda nel 2018. Si parla dell'inizio dei lavori, pertanto, se dovesse andare a buon fine, la relativa previsione è inserita, appunto, sulle annualità 2017 e 2018. Per quest'anno abbiamo mantenuto più o meno il trend che è piuttosto basso per San Giorgio. Negli anni del boom mi sembra che arrivassero anche al milione, ma ci sono stati un paio di anni che hanno visto un decisivo calo: intorno ai 60.000 Euro. Per quanto riguarda Bigarello l'anno scorso mi pare siano stati incassati circa 1.800 Euro.

Il trend negli ultimi tre anni di San Giorgio si è assestato grossomodo sui 180/170.000 Euro: insomma, qualcosina ogni tanto. Per gli anni successivi le previsioni sono state incrementate con quest'ipotesi: è un'ipotesi, naturalmente.

## **CONS. ORLANDI**

Poi le volevo chiedere questo: nel piano triennale deliberato il 14/10/2015, al primo punto "riqualificazione strade comunali e Quartiere Regioni", c'è anche un contributo da privato di 200.000 Euro che dovrebbe essere quello di Martinelli, probabilmente. Invece nel piano del 16/03/2016 diventano 130.000 Euro, sempre per la manutenzione delle strade comunali, contributo da privato, sono diventati 130.000 Euro al posto di 200.000.

## **SINDACO MORSELLI**

I contributi di Martinelli che stiamo utilizzando per gli investimenti sono 460.000 Euro: 260.000 Euro erano stanziati l'anno scorso e li abbiamo usati per finanziare il Quartiere delle Regioni, infatti il progetto da 260.000 Euro è finanziato completamente con gli introiti da Martinelli; dei 200.000 Euro che incasseremo quest'anno, 130.000 Euro sono stati stanziati per le strade e altri 70.000 Euro sono sparsi nel bilancio per le manutenzioni straordinarie che andremo a fare durante l'anno nei vari edifici. Siccome sono somme certe, le abbiamo stanziato per piccole cifre per le manutenzioni degli edifici. Abbiamo previsto 245.000 Euro di finanziamento da privati, di cui:

- 200.000 Euro di Martinelli,
- 35.000 Euro dovrebbero entrare come contributo del centro sportivo Pertini per gli spogliatoi che andiamo a realizzare, ma che non abbiamo usato per finanziare gli spogliatoi, perché già finanziati a bilancio, ma per i quali il Pertini si è reso disponibile a dare un contributo;
- 10.000 Euro sono di Tea per l'utilizzo della piazzola ecologica

che vanno a finanziare per 130.000 Euro gli asfalti di cui abbiamo parlato e per 50.000 Euro un'ipotesi di condizionamento del bar e biblioteca del centro culturale. Attualmente il bar non è condizionato, mentre la biblioteca è condizionata con un impianto a pavimento che in realtà non condiziona, ma crea diversi problemi, addirittura, di condensa al pavimento. Pertanto l'impianto non funziona e si sta valutando l'ipotesi di condizionamento, per la quale non è ancora stato fatto il progetto. C'è poi uno stanziamento di 30.000 Euro per la manutenzione delle scuole medie, ma non è previsto ad ora alcun progetto. Ci incontreremo con la scuola per le eventuali esigenze. I restanti 25.000 Euro vanno a finanziare ulteriori piccoli interventi di manutenzione. Questo è l'utilizzo del finanziamento di Martinelli.

## **CONS. ORLANDI**

L'ultima cosa è l'adeguamento del centro di raccolta con i 200.000 Euro: sarebbe finanziato dall'alienazione di prima, che abbiamo approvato prima? Sì, insomma, è un piano pensato in positivo, diciamo.

## **SINDACO MORSELLI**

Beh, è l'unica voce che rimane in sospeso, d'altra parte sappiamo che, se da una parte prevediamo un'entrata, dall'altra dobbiamo prevedere l'uscita, però per ragionare in termini pratici abbiamo già fissato un incontro con Mantova Ambiente per la settimana prossima. Tale incontro è finalizzato ad iniziare la discussione, dal punto di vista pratico-effettivo, relativa al centro di raccolta: vorremmo recuperare, se sarà possibile, un'idea che Mantova Ambiente aveva sottoposto in via generale a tutti i comuni, ossia quella di fare dei centri di raccolta a rete che non siano centri di raccolta per un singolo comune, ma che possano servire anche altre realtà. Pensiamo che il nostro possa avere – ovviamente modificato, sistemato e messo a norma, ma anche ampliato, probabilmente - queste caratteristiche. Potrebbe sicuramente, in una certa misura, interessare noi, il Comune di Bigarello e lo stesso Comune di Mantova, perché tutta la zona nord di Mantova è scoperta da questo punto di vista, in quanto il centro di raccolta è situato in Via Visi, ovvero dall'altra parte della città. C'è quindi tutta una fascia dei residenti di Mantova che potrebbe anche essere interessata a usare il nostro centro di raccolta e allora è chiaro che su questo bisogna fare un ragionamento con la società. Dalla settimana prossima cominciamo a fare questo ragionamento più reale e più concreto, grazie del suggerimento. Diciamo che è l'unica voce che abbiamo tenuto apposta in evidenza nel piano delle opere pubbliche, pur essendo legata a una fonte di finanziamento incerta, perché pensiamo che se il discorso con Mantova Ambiente va avanti, sarà possibile trovare altre forme di finanziamento certe. Mettere a norma la piazzola è un risultato a cui dobbiamo arrivare.

La parola al Consigliere Bettoni.

## **CONS. BETTONI**

Per riassumere, mi sembra di aver capito che gli slarghi di Via Fossamana quest'anno vengano fatti, giusto? e i 300.000 Euro per il rifacimento strade riguardano il Quartiere delle Regioni, Via Marche e Via, abbiamo detto, Matteotti, Marconi e Folengo, perfetto. Sono 620.000 Euro, di cui 260.000 Euro per il Quartiere Regioni in fase d'appalto, che non ci sono in questo programma, perché sono già stati approvati l'anno scorso, 60.000 Euro per Via Marche, già appaltati, i nuovi 300.000 Euro si concentreranno su Via Marconi, Via Matteotti e Via Folengo, fatto salvo il progetto esecutivo che andrà a individuare esattamente.. però diciamo che l'indirizzo dell'Amministrazione Comunale, nello studio di fattibilità, è stato di individuare queste tre arterie, che sono un po' le nostre arterie principali del comune, ecco. Comunque nel mio mandato di Consigliere Comunale posso osservare che già nel piano dello scorso anno, del 2015, era previsto per il 2016 – e in quest'anno viene posticipato nel 2017 – il rifacimento delle fogne di Villanova. Mi trovo costretto a ricordarvi che la rete fognaria di una frazione minore, perciò poco visibile all'elettorato, è comunque un'importante opera pubblica per l'igiene. Grazie. Mi chiedo perché, poi, venga continuamente posticipata.

## **SINDACO MORSELLI**

Il problema è che se avessimo le risorse e le possibilità di spenderle senza problemi, ovviamente avremmo già risolto anche questo. Tra l'altro è un ragionamento che va fatto con Ato, perché se non ricordo male il discorso della gestione del ciclo idrico integrato completo e quindi anche delle fognature è un discorso che riguarda l'Ato. Bisogna quindi capire se alla fine dovremo spendere noi direttamente questi soldi o se l'intervento debba essere inserito nel piano di investimenti di Ato, sapendo che, come succede con il discorso idrico diverso dell'acquedotto o che, gli investimenti hanno una ricaduta anche sulle tariffe che si vanno a pagare. Però voglio precisare che a Villanova non c'è una situazione sanitaria tale da porre particolari preoccupazioni: sappiamo che ci sono dei punti della fognatura, dell'impianto fognario fatto qualche anno fa, che presentano dei problemi che dovremo, prima o poi, andare a risolvere. Le fognature scaricano al depuratore, il depuratore è gestito e controllato. E' una situazione certo non ottimale e che, giustamente, va affrontata, ma non è sicuramente una situazione sanitaria esplosiva.

Ci tenevo a precisare questo.

Ci sono altre osservazioni?

La parola al consigliere Carta.

## **CONS. CARTA**

Vorrei aggiungere qualche domanda al geometra. Intanto, siccome ha accennato il discorso di Rossetto, la notizia apparsa sulla stampa parlava anche di Bertani e di qualche altra ditta interessata sempre ai soliti terreni di Valdaro: quant'è veritiera questa notizia, se è possibile saperlo? Poi c'è anche il discorso – mi sembra che se ne sia già parlato in passato – di quella piccola Via Castiona, suddivisa con il Comune di Mantova, dove non è stato mai risolto il problema, se non erro. Anche lì, se si riesce a arrivare a una conclusione.. perché proprio recentemente mi sembra che qualche cittadino si sia ancora lamentato, perché metà è Mantova e metà è San Giorgio e non se ne viene mai a capo, di questa storia. Grazie.

## **SINDACO MORSELLI**

Ci sono dei confini, è una strada vicinale, non è una strada comunale a tutti gli effetti, ed essendo una strada vicinale ha una gestione diversa rispetto alle strade comunali. E' una strada di confine, tant'è che siamo intervenuti a favore dei nostri cittadini che vi abitano: quando si è arrivati ad una situazione oserei dire quasi indegna, siamo intervenuti noi, proprio lì al confine, per sistemare il verde, perché se avessimo dovuto aspettare i colleghi del comune più grande... è intervenuta, credo, Terna, o noi, non mi ricordo. Siamo intervenuti noi e abbiamo sistemato. Però quella è una strada sul confine, è una strada vicinale e devo dire che, negli anni, avevamo anche proposto di sistemare un po' la strada, ma i residenti ci hanno risposto "...assolutamente no, perché altrimenti quella diventa una tangenziale al semaforo!". Da me ultimamente non è venuto nessun residente a lamentare alcunché e vi dico che anni fa – non so se anche con Damiano era successo qualcosa – a me i residenti avevano detto espressamente "...non aggiustate la strada, perché altrimenti diventa un uso molto più intenso rispetto all'attuale, creando situazioni di pericolo".

Rispetto all'altra domanda, c'è sicuramente più di un interessamento, perché la società, in particolare il liquidatore, ha chiesto il benessere – anche se poteva farne a meno, tra virgolette, perché penso abbia tutti i poteri per poter andare avanti – ai soci per siglare il testo di un preliminare su un'area che però è nel Comune di Mantova e l'interessata era la ditta Paganella. Sul nostro territorio è ancora in piedi un confronto con la società Rossetto, mettendo mano al preliminare, con l'obiettivo, sia da parte della Valdaro ma pare anche della società Rossetto, almeno dalle notizie che abbiamo noi, di arrivare ad un accordo volto all'acquisto dell'area. Che ci sia l'interessamento anche di un'altra società, come diceva il Consigliere Comunale, ovvero della Bertani, sempre sull'area di San Giorgio, l'abbiamo appreso anche noi dalla stampa. Il liquidatore non ha confermato né smentito, però l'abbiamo letto anche noi. Potendo scegliere tra le due attività, sceglierei Rossetto, perché è il soggetto che porta maggiore liquidità al comune rispetto alla Bertani che necessita di grandi piazzali, ma, a parità di inquinamento, costruisce meno. Bertani movimentata delle bisarche con auto e Rossetto movimentata dei tir, o comunque degli articolati, con degli alimentari: sono sempre camion, però uno ha bisogno di magazzini, l'altro molto meno e, per quanto riguarda le casse comunali, sarebbe meglio se.. però sarà quello che deciderà la società. In termini di occupazione Rossetto dà qualche opportunità in più: si parla di 50/60 persone neoassunte, mentre per Bertani credo siano molto poche. L'opportunità che Bertani sia interessata all'area è una notizia pervenuta dalla stampa, più che supportata dalla società. Abbiamo qualche notizia in più, non fosse altro che per i rapporti diretti che abbiamo come ufficio tecnico, riguardo alle informazioni che chiede l'ufficio tecnico della Rossetto e sembra appunto che questo significhi la volontà di andare avanti. Insomma, vedremo. Ci sono altri interventi? Altrimenti pongo in approvazione la delibera.

Se non ci sono altre domande o osservazioni, pongo in approvazione il punto numero 7 all'ordine del giorno " Approvazione aggiornamento programma delle opere pubbliche 2016 /2018 e elenco annuale dei lavori 2016".

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Esito della votazione: voti favorevoli n. 9, n. 4 contrari (consiglieri Carta, Orlandi, Avanzini e Bettoni) e astenuti nessuno.

Anche di questa delibera chiedo l'immediata esecutività.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Esito della votazione: voti favorevoli n. 9, n. 4 contrari (consiglieri Carta, Orlandi, Avanzini e Bettoni) e astenuti nessuno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO:

- che l'attività di realizzazione dei lavori di cui al D. Lgs. n. 163/2006 si svolge sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali da predisporre ed approvare, nel rispetto dei documenti programmatici già previsti dalla normativa vigente, e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;
- che il programma triennale costituisce momento attuativo di studi di fattibilità e di identificazione e quantificazione dei bisogni da predisporre nell'esercizio delle autonome competenze dell'ente e in conformità agli obiettivi assunti come prioritari. Gli studi individuano i lavori strumentali al soddisfacimento dei predetti bisogni, indicano le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico-finanziarie degli stessi e contengono l'analisi dello stato di fatto di ogni intervento nelle sue eventuali componenti storico-artistiche, architettoniche, paesaggistiche, e nelle sue componenti di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche. In particolare occorre individuare con priorità i bisogni che possono essere soddisfatti tramite la realizzazione di lavori finanziabili con capitali privati, in quanto suscettibili di gestione economica;
- che il programma triennale deve prevedere un ordine di priorità tra le categorie di lavori, nonché un ulteriore ordine di priorità all'interno di ogni categoria. In ogni categoria sono comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario;
- che nel programma triennale sono altresì indicati i beni immobili pubblici che, al fine di quanto previsto all'articolo 128, comma 4 del citato D. Lgs. 163/2006, possono essere oggetto di diretta alienazione anche del solo diritto di superficie, previo esperimento di una gara;
- che gli enti locali nel dare attuazione ai lavori previsti dal programma triennale devono rispettare le priorità ivi indicate, fatti salvi gli interventi imposti da eventi imprevedibili o calamitosi, e comunque ogni eventuale variazione richiede una separata modifica della programmazione in approvazione;
- che l'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale di cui al comma 1, di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro, è subordinata alla previa approvazione della progettazione preliminare, redatta ai sensi dell'articolo 165 del D. Lgs. n. 163/2006;
- che per lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro è invece necessario disporre di solo studio di fattibilità;
- che per lavori di manutenzione è sufficiente l'indicazione di stima sommaria dei costi;
- che un lavoro o un tronco di lavoro a rete può essere inserito nell'elenco annuale, limitatamente ad uno o più lotti, purché con riferimento all'intero lavoro sia stata elaborata la progettazione, almeno preliminare prima dell'approvazione consiliare, e siano state quantificate le complessive risorse finanziarie necessarie per la realizzazione dell'intero lavoro;
- che, nel programma triennale sono inserite le sole opere di importo superiore a 100.000 euro;
- che i progetti dei lavori ricompresi nell'elenco annuale devono essere conformi agli strumenti urbanistici vigenti o adottati;
- che l'elenco annuale predisposto dalle amministrazioni aggiudicatrici deve essere approvato unitamente al bilancio preventivo, di cui costituisce parte integrante, e deve contenere l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni o di altri enti pubblici;
- che un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato solo sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, fatta eccezione per le risorse rese disponibili a seguito di ribassi d'asta o di economie;

- che i lavori non ricompresi nell'elenco annuale non possono ricevere alcuna forma di finanziamento da parte di pubbliche amministrazioni;
- che gli enti locali adottano il programma triennale e gli elenchi annuali dei lavori sulla base dello schema tipo definito con Dm del Ministro dei lavori pubblici. I programmi e gli elenchi sono trasmessi all'Osservatorio dei lavori pubblici che ne dà pubblicità;

#### **CONSIDERATO:**

- che il Ministero dei Lavori pubblici con DM 24/10/2014 ha adottato i nuovi "schemi-tipo" conformi alle disposizioni procedurali ed ai criteri di redazione ora contenuti nell'art 128 del D. Lgs. n. 163/2006;
- che gli enti locali in qualità di soggetti individuati dall'art. 3 comma 25 del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, per lo svolgimento dell'attività di realizzazione di lavori pubblici, devono adottare il programma triennale dei lavori pubblici e gli elenchi annuali dei lavori sulla base degli schemi tipo allegati al DM 24/10/2014;
- che lo schema di programma, ovvero il suo aggiornamento, devono essere redatti entro il 30 settembre di ogni anno e approvati entro il 15 ottobre, con l'individuazione del dirigente ovvero il responsabile della struttura competente cui è affidata la predisposizione della proposta del programma triennale e dell'elenco annuale. Il responsabile del procedimento, di cui all'art.10 del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni, formula proposte e fornisce dati ed informazioni ai fini della predisposizione del programma triennale e dei relativi aggiornamenti annuali;
- che lo schema di programma, ovvero il suo aggiornamento, prima della pubblicazione di cui all'articolo 10 del citato decreto ministeriale, sono adottati dalla giunta municipale;
- che gli enti locali, approvano poi i documenti di cui sopra unitamente al bilancio preventivo. (*art.128 comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006*);
- che in relazione alle disponibilità finanziarie previste nei documenti di programmazione economica, il quadro delle disponibilità finanziarie è riportato secondo lo schema della scheda 2, nella quale sono indicati, secondo le diverse provenienze, le somme complessivamente destinate all'attuazione del programma nonché gli accantonamenti obbligatori e quelli derivanti da circostanziate previsioni. Nella scheda 2, sezione B, sono riportate le indicazioni relative all'applicazione dell'art.128, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006;

#### **RITENUTO:**

- che l'aggiornamento del programma triennale e l'elenco annuale dei lavori sono redatti sulla base:
  - a) dei documenti di programmazione finanziaria: bilancio di previsione e il bilancio pluriennale;
  - b) degli strumenti di pianificazione di settore esistenti.
- che nella redazione del programma triennale è indicato l'ordine di priorità, in conformità dell'art. 128, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006;
- che gli schemi dei programmi ed i relativi aggiornamenti annuali, successivamente alla loro adozione, saranno pubblicati sul sito internet dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici nelle sue articolazioni organizzative;

**RICORDATO** che ai sensi dell'art.128 del D. Lgs. n. 163/2006 le amministrazioni aggiudicatrici sono tenute a redigere i Programmi triennali, i loro aggiornamenti annuali e gli elenchi annuali dei lavori, a partire dai documenti da approvarsi per il bilancio preventivo dell'esercizio finanziario 2013;

**VISTO** il programma triennale 2016/2018 dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori da realizzarsi nell'anno 2016, come di seguito riportato, adottato con deliberazione del G.C. n. 137 del 14/10/2015, esecutiva ai sensi di legge:



**PIANO TRIENNALE OO.PP. 2016-2018**

<b>Denominazione opere</b>	<b>n. ord.</b>	<b>Anno 2016</b>	<b>Modalità di finanziamento</b>
Riqualificazione strade comunali 2015 – Quartiere Regioni	1	€ 300.000,00	Avanzo di Amministrazione (100.000,00) - Contributo da privato per opere compensative/monetizzazioni (200.000,00)
Spogliatoi prefabbricati centro Pertini	2	€ 200.000,00	Proventi derivanti dal Rilascio PDC (165.000,00) - Contributo da Associazione Polisportiva 90 (35.000,00)
Interventi di efficientamento energetico Scuola dell'infanzia Rodari	3	€ 350.000,00	Contributo in conto Capitale a valere sui fondi dell'8 per 1000 (legge 27 dicembre 2013, n.147, art.1, comma 206)
Adeguamento Centro di Raccolta Differenziata dei Rifiuti	4	€ 200.000,00	Alienazione
Realizzazione slarghi in via Fossamana	5	€ 120.000,00	Avanzo di Amministrazione
<b>Denominazione opere</b>	<b>n. ord.</b>	<b>Anno 2017</b>	<b>Modalità di finanziamento</b>
Manutenzione straordinaria strade comunali	6	€ 300.000,00	Avanzo di Amministrazione
Riqualificazione di via Fossamana	7	€ 300.000,00	Contributo Regionale (150.000,00) + Proventi derivanti dal Rilascio PDC (150.000,00)
Fognature in frazione Villanova de Bellis – 1°lotto	8	€ 130.000,00	Avanzo di Amministrazione
<b>Denominazione opere</b>	<b>n. ord.</b>	<b>Anno 2018</b>	<b>Modalità di finanziamento</b>
Manutenzione straordinaria strade comunali	9	€ 300.000,00	Avanzo di Amministrazione (200.000,00) - Proventi derivanti dal Rilascio PDC (100.000,00)
Riqualificazione e ampliamento piste ciclopedonali	10	€ 200.000,00	Contributo Regionale (150.000,00) + Oneri (50.000,00)

**ELENCO ANNUALE 2016**

	<b>IMPORTO</b>
Manutenzione straordinaria strade comunali - quartiere Regioni	€. 300.000,00
Spogliatoi Centro Pertini	€. 200.000,00
Interventi di efficientamento energetico Scuola dell'infanzia Rodari	€. 350.000,00
Adeguamento centro raccolta differenziata rifiuti	€. 200.000,00
Realizzazione slarghi in via Fossamana	€. 120.000,00
<b>SOMMANO</b>	<b>€. 1.170.000,00</b>

**PRESO ATTO** che il Programma così adottato è stato pubblicato all'albo pretorio on-line dal 23/10/2015 per giorni 30 senza che sia giunta osservazione alcuna;

**VISTA** la propria precedente deliberazione n. 34 in data 16/03/2016, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvato lo studio di fattibilità delle seguenti opere:

- "Manutenzione straordinaria strade comunali – anno 2016" per l'importo complessivo di €. 300.000,00=;

**RICHIAMATA** la deliberazione di G.C. n. 35 del 16/03/2016, esecutiva, di approvazione della proposta dell'ufficio tecnico di modificare il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2016-2018 ed Elenco annuale dei lavori per l'anno 2016 , nonché le modalità di finanziamento delle opere il tutto secondo il seguenti prospetti:

#### PIANO TRIENNALE OO.PP. 2016-2018

Denominazione opere	n.o.	Anno 2016	Modalità di finanziamento
Manutenzione straordinaria strade comunali -2016 –	1	€. 300.000,00	Avanzo di Amministrazione (170.000,00) - Contributo da privato per opere compensative/monetizzazioni (130.000,00)
Interventi di efficientamento energetico Scuola dell'infanzia Rodari	2	€. 350.000,00	Contributo in conto Capitale a valere sui fondi dell'8 per 1000 (legge 27 dicembre 2013, n.147, art.1, comma 206)
Adeguamento Centro di Raccolta Differenziata dei Rifiuti	3	€. 200.000,00	Alienazione
Realizzazione slarghi in via Fossamana	4	€ 120.000,00	Avanzo di Amministrazione
Denominazione opere	n.o.	Anno 2017	Modalità di finanziamento
Manutenzione straordinaria strade comunali	5	€. 300.000,00	Avanzo di Amministrazione
Riqualficazione di via Fossamana	6	€. 300.000,00	Contributo Regionale (150.000,00) + Proventi derivanti dal Rilascio PDC (150.000,00)
Fognature in frazione Villanova de Bellis – 1°lotto	7	€. 130.000,00	Avanzo di Amministrazione
Denominazione opere	n.o.	Anno 2018	Modalità di finanziamento
Manutenzione straordinaria strade comunali	8	€. 300.000,00	Avanzo di Amministrazione (200.000,00) - Proventi derivanti dal Rilascio PDC (100.000,00)
Riqualficazione e ampliamento piste ciclopedonali	9	€. 200.000,00	Contributo Regionale (150.000,00) + Oneri (50.000,00)

#### ELENCO ANNUALE 2016

	IMPORTO
Manutenzione straordinaria strade comunali - anno 2016	€. 300.000,00
Interventi di efficientamento energetico Scuola dell'infanzia Rodari	€. 350.000,00
Adeguamento centro raccolta differenziata rifiuti	€. 200.000,00
Realizzazione slarghi in via Fossamana	€. 120.000,00
<b>SOMMANO</b>	<b>€. 970.000,00</b>

**RITENUTO** di approvare quanto sopra riportato;

**CONSIDERATO** che il programma dovrà essere attuato nel rispetto del Patto di stabilità interno, e che pertanto, si renderà probabilmente opportuno attuare alcune delle opere per stralci funzionali;

**RITENUTO** che gli accantonamenti di cui all'art. 12, c. 1 del D.P.R. 207/2010 debbano trovare copertura finanziaria all'interno dei Q.E. di ogni singola opera;

**VISTI:**

- il DM 24/10/2014;
- Il D.Lgs. 163/2006;

**VISTO** il parere favorevole, espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, della proposta di deliberazione in oggetto, allegato al presente atto;

**VISTO** il parere favorevole, espresso dal Responsabile dell'Area Finanziaria in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, della proposta di deliberazione in oggetto, allegato al presente atto;

**CON VOTI** favorevoli n. 9, astenuti nessuno e n. 4 contrari (consiglieri Carta, Orlandi, Avanzini e Bettoni) espressi per alzata di mano, su n. 13 consiglieri presenti e n. 13 votanti:

#### **DELIBERA**

**1. DI APPROVARE** il nuovo quadro di sintesi del finanziamento come di seguito descritto:

#### **PIANO TRIENNALE OO.PP. 2016-2018**

<b>Denominazione opere</b>	<b>n.o.</b>	<b>Anno 2016</b>	<b>Modalità di finanziamento</b>
Manutenzione straordinaria strade comunali -2016	1	€. 300.000,00	Avanzo di Amministrazione (170.000,00) - Contributo da privato per opere compensative/monetizzazioni (130.000,00)
Interventi di efficientamento energetico Scuola dell'infanzia Rodari	2	€. 350.000,00	Contributo in conto Capitale a valere sui fondi dell'8 per 1000 (legge 27 dicembre 2013, n.147, art.1, comma 206)
Adeguamento Centro di Raccolta Differenziata dei Rifiuti	3	€. 200.000,00	Alienazione
Realizzazione slarghi in via Fossamana	4	€ 120.000,00	Avanzo di Amministrazione
<b>Denominazione opere</b>	<b>n.o.</b>	<b>Anno 2017</b>	<b>Modalità di finanziamento</b>
Manutenzione straordinaria strade comunali	5	€. 300.000,00	Avanzo di Amministrazione
Riqualficazione di via Fossamana	6	€. 300.000,00	Contributo Regionale (150.000,00) + Proventi derivanti dal Rilascio PDC (150.000,00)
Fognature in frazione Villanova de Bellis – 1°lotto	7	€. 130.000,00	Avanzo di Amministrazione

Denominazione opere	n.o.	Anno 2018	Modalità di finanziamento
Manutenzione straordinaria strade comunali	8	€. 300.000,00	Avanzo di Amministrazione (200.000,00) - Proventi derivanti dal Rilascio PDC (100.000,00)
Riqualificazione e ampliamento piste ciclopedonali	9	€. 200.000,00	Contributo Regionale (150.000,00) + Oneri (50.000,00)

### ELENCO ANNUALE 2016

	IMPORTO
Manutenzione straordinaria strade comunali - anno 2016	€. 300.000,00
Interventi di efficientamento energetico Scuola dell'infanzia Rodari	€. 350.000,00
Adeguamento centro raccolta differenziata rifiuti	€. 200.000,00
Realizzazione slarghi in via Fossamana	€. 120.000,00
<b>SOMMANO</b>	<b>€. 970.000,00</b>

**2. DI APPROVARE** l'aggiornamento al programma triennale dei lavori pubblici relativo al periodo 2016-2018 e l'elenco annuale dei lavori 2016 sulla base degli schemi tipo allegati al decreto ministeriale 20/04/2014 con le modifiche riportate in premessa, composto da :

- Scheda n. 1 quadro delle risorse disponibili;
- Scheda n. 2 articolazione copertura finanziaria;
- Scheda n. 2B elenco immobili da trasferire;
- Scheda n. 3 aggiornamento elenco annuale;

**3. DI DARE ATTO** che il programma triennale costituisce allegato fondamentale al bilancio di previsione anno 2016;

**4. DI DARE ATTO** che il suddetto programma, ad avvenuta esecutività della presente deliberazione, sarà pubblicato sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Lavori pubblici;

**5. DI DARE ATTO** che le opere inserite nel programma potranno essere attuate anche per stralci funzionali in linea con le entrate accertate al fine del rispetto del patto di stabilità interno;

**6. DI NOMINARE** quale Responsabile del Programma e RUP delle opere in esso inserite il Geom. Riccardo Lomellini in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica;

**7. DI RENDERE**, con voti favorevoli n. 9, astenuti nessuno e n. 4 contrari (consiglieri Carta, Orlandi, Avanzini e Bettoni), espressi per alzata di mano, su n. 13 consiglieri presenti e n. 13 votanti, il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue

IL SINDACO  
Morselli Beniamino

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Capodici dott. Giuseppe

---

### **ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Certifico io Sottoscritto, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale sarà pubblicata in data 19/05/2016 all'Albo Pretorio on line ove rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

San Giorgio di Mantova, 19/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Capodici dott. Giuseppe

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on line del Comune senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in data 29/05/2016.

San Giorgio di Mantova,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Capodici dott. Giuseppe

---



# Comune di San Giorgio di Mantova

AREA TECNICA – Servizio Lavori Pubblici e Manutentivo  
Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273127 – Fax 0376 273155  
p.e.c. comune.sangiorgiodimantova@pec.regione.lombardia.it  
C.F. 80004610202

**SCHEDE DM 24/10/2014**

**PROSPETTO DI SINTESI**

**PROGRAMMAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

**PER IL TRIENNIO 2016-2018**

San Giorgio li, 21-03-2016

Il Responsabile del Programma  
Geom Riccardo Lomellini

**PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE**  
**2016 \_ 2018**  
**APPROVAZIONE APRILE 2016**

**SINTESI MODALITA' DI FINANZIAMENTO**

Denominazione opere	n.o	Anno 2016	Modalità di finanziamento
Manutenzione straordinaria strade comunali -2016 –	1	<b>€ 300.000,00</b>	Avanzo di Amministrazione (170.000,00) - Contributo da privato per opere compensative/monetizzazioni (130.000,00)
Interventi di efficientamento energetico Scuola dell'infanzia Rodari	2	<b>€ 350.000,00</b>	Contributo in conto Capitale a valere sui fondi dell'8 per 1000 (legge 27 dicembre 2013, n.147, art.1, comma 206)
Adeguamento Centro di Raccolta Differenziata dei Rifiuti	3	<b>€ 200.000,00</b>	Alienazione
Realizzazione slarghi in via Fossamana	4	<b>€ 120.000,00</b>	Avanzo di Amministrazione
Denominazione opere	n. ord.	Anno 2017	Modalità di finanziamento
Manutenzione straordinaria strade comunali	5	<b>€ 300.000,00</b>	Avanzo di Amministrazione
Riqualificazione di via Fossamana	6	<b>€ 300.000,00</b>	Contributo Regionale (150.000,00) + Proventi derivanti dal Rilascio PDC (150.000,00)
Fognature in frazione Villanova de Bellis – 1°lotto	7	<b>€ 130.000,00</b>	Avanzo di Amministrazione
Denominazione opere	n. ord.	Anno 2018	Modalità di finanziamento
Manutenzione straordinaria strade comunali	8	<b>€ 300.000,00</b>	Proventi derivanti dal Rilascio PDC (300.000,00)
Riqualificazione e ampliamento piste ciclopedonali	9	<b>€ 200.000,00</b>	Contributo Regionale (150.000,00) + Oneri (50.000,00)

**Scheda 1**  
**Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016**  
**Dell'amministrazione: COMUNE DI S. GIORGIO DI MANTOVA**  
**Quadro delle risorse disponibili**

Tipologie risorse disponibili	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno	Importo totale
Entrate avente destinazione vincolata per legge	350.000,00	150.000,00	500.000,00	1.000.000,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento immobili ex art. 53, c.6 e 7 Dlgs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanzamenti di Bilancio	620.000,00	580.000,00	0,00	1.200.000,00
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totali</b>	<b>€ 970.000,00</b>	<b>€ 730.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>	<b>€ 2.200.000,00</b>

Il Responsabile del Programma

Geom Riccardo Lomellini



**Scheda 2**  
**Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016**  
**Dell'amministrazione: COMUNE DI S. GIORGIO DI MANTOVA**  
**Articolazione copertura finanziaria**

N.Prog.	Codice Istat			Tipologia	Categoria	Descrizione dell'intervento	Priorita	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili S/N	Apporto di capitale privato	
	Reg	Prov	Com					Primo Anno 2016	Secondo Anno 2017	Terzo Anno 2018	Totale		Importo	Tipologia
1	030	020	057	MANUTENZIONE	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO	Riqualificazione strade comunali - 2016	1	€ 300.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 300.000,00	NO	€ 0,00	
3	030	020	057	RISTRUTTURAZIONE	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO	Adeguamento centro di raccolta differenziata rifiuti	1	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.000,00	NO	€ 0,00	
4	030	020	057	MANUTENZIONE	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO	Manutenzione straordinaria strade comunali	2	€ 0,00	€ 300.000,00	€ 0,00	€ 300.000,00	NO	€ 0,00	
5	030	020	057	RISTRUTTURAZIONE	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO	Riqualificazione di via fossamana	3	€ 0,00	€ 300.000,00	€ 0,00	€ 300.000,00	NO	€ 0,00	
6	030	020	057	COMPLETAMENTO	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO	Fognature in frazione villanova de bellis - 1 lotto	1	€ 0,00	€ 130.000,00	€ 0,00	€ 130.000,00	NO	€ 0,00	
7	030	020	057	MANUTENZIONE	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO	Manutenzione straordinaria strade comunali	1	€ 0,00	€ 0,00	€ 300.000,00	€ 300.000,00	NO	€ 0,00	
8	030	020	057	NUOVA COSTRUZIONE	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO	Riqualificazione e ampliamento piste ciclopedonali	2	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	NO	€ 0,00	
9	030	020	057	MANUTENZIONE	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	Inteventi di efficientamento energetico presso la Scuola dell'Infanzia "Rodari"	2	€ 350.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 350.000,00	NO	€ 0,00	

10	030	020	057	NUOVA COSTRUZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	REALIZZAZIONE SLARGHI IN VIA FOSSAMANA	2	€ 120.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 120.000,00	NO	€ 0,00	
<b>TOTALI</b>								€ 970.000,00	€ 730.000,00	€ 500.000,00	€ 2.200.000,00		€ 0,00	

Il Responsabile del Programma

Geom Riccardo Lomellini

**Scheda 2b**  
**Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016**  
**Dell'amministrazione: COMUNE DI S. GIORGIO DI MANTOVA**  
**Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006**

Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006				Arco temporale di validità del programma Valore Stimato		
Riferimento intervento	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° Anno 2016	2° Anno 2017	3° Anno 2018
<b>Totali</b>				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Il Responsabile del Programma

Geom Riccardo Lomellini

**Scheda 3**  
**Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016**  
**Dell'amministrazione: COMUNE DI S. GIORGIO DI MANTOVA**  
**Elenco annuale**

Codice Univoco Intervento (Cui sistema)	Cup	Cpv	Descrizione Intervento	Responsabile del procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità	Conformità Verifica Vincoli Ambientali		Priorità	Stato progettazione approvata	Tempi di esecuzione	
				Cognome	Nome				Urb. (S/N)	Amb. (S/N)			Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori
8000461020220161	D66J12000360004	45233100	Riqualificazione strade comunali - 2016	LOMELLINI	RICCARDO	€ 300.000,00	€ 300.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	1	Studio fattibilità	3/2016	4/2016
8000461020220163	D67H13001110004	45222000	Adeguamento centro di raccolta differenziata rifiuti	LOMELLINI	RICCARDO	€ 200.000,00	€ 200.000,00	Qualità ambientale	SI	SI	1	Studio fattibilità	3/2016	2/2017
8000461020220169	D64H14000400001	45321000	Interventi di efficientamento energetico presso la Scuola dell'Infanzia "Rodari"	LOMELLINI	RICCARDO	€ 350.000,00	€ 350.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	2	Progetto definitivo	3/2016	4/2017
80004610202201610	D67H15000380004	45100000	REALIZZAZIONE SLARGHI IN VIA FOSSAMANA	LOMELLINI	RICCARDO	€ 120.000,00	€ 120.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	2	Studio fattibilità	3/2016	2/2017
<b>Totale</b>						<b>€ 970.000,00</b>	<b>€ 970.000,00</b>							

Il Responsabile del Programma

Geom Riccardo Lomellini