



# Comune di San Giorgio Bigarello

## LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, AMBIENTE

Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273111 – Fax 0376 273154

p.e.c. comune.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it

C.F. 80004610202 – P. IVA. 00474420205

Codice Ufficio unico: UFH1ED - Codice ipa: c\_h883

### AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI ATTUAZIONE DELLA L.R. N. 18/2019 RECANTE LE MISURE DI INCENTIVAZIONE E SEMPLIFICAZIONE PER PROMUOVERE I PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA E IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN PARZIALE MODIFICA ALLA L.R. 12/2005 E SMI

#### IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Vista la Legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il Governo del Territorio, ed i relativi criteri attuativi;

Visti gli atti relativi ai PGT approvati:

- dal comune di San Giorgio di Mantova con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 05/06/2012, entrato in vigore il 22/08/2012;
- dal comune di Bigarello con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 08/02/2013, entrato in vigore il 12/06/2013.

Vista la Legge regionale 26 novembre 2019 n.18 recante le misure di incentivazione e semplificazione per promuovere i processi di rigenerazione urbana e il recupero del patrimonio edilizio esistente in parziale modifica alla L.R. 12/2005 e smi;

Considerato che ai sensi dell'art. 8 bis della L.R.12/2005 come modificato dalla L.R.18/2019 e successivamente dalla L.R. 22/2020 come indicato nell'art. 18 entro il 30/04/2021 il Comune tramite Delibera del Consiglio Comunale deve individuare gli ambiti di rigenerazione urbana e/o territoriale;

Considerato che ai sensi dell'art. 40 bis della L.R.12/2005 come modificato dalla L.R.18/2019 e successivamente dall'Art. 28 comma 2 della L.R. 18/2020 a sua volta modificato dall'Art. 18 della L.R. 22/2020, il Comune, tramite Delibera del Consiglio Comunale, deve individuare gli immobili dismessi con criticità;

#### RENDE NOTO

che il Comune di San Giorgio Bigarello intende avviare un procedimento di individuazione degli ambiti di rigenerazione urbana e/o territoriale e individuazione degli immobili dismessi con criticità presenti sul territorio comunale, e pertanto

#### INVITA

**i proprietari interessati o loro delegati a presentare segnalazioni, suggerimenti e osservazioni, utilizzando la relativa modulistica allegata, al fine di individuare:**

- **gli ambiti di rigenerazione urbana e territoriale (MODULO A) entro e non oltre il 20/04/2021;**
- **gli immobili dismessi con criticità (MODULO B) entro e non oltre il 20/04/2021.**

Le segnalazioni dovranno essere indirizzate all'Amministrazione Comunale di San Giorgio Bigarello, Piazza della Repubblica 8 San Giorgio Bigarello (MN) e dovranno pervenire al protocollo del Comune in formato cartaceo oppure trasmesse mediante posta elettronica all'indirizzo PEC: [comune.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it)



# Comune di San Giorgio Bigarello

## LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, AMBIENTE

Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273111 – Fax 0376 273154

p.e.c. [comune.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it)

C.F. 80004610202 – P. IVA. 00474420205

Codice Ufficio unico: UFH1ED - Codice ipa: c\_h883

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico del Comune di Comune di San Giorgio Bigarello a mezzo mail ai seguenti indirizzi: [r.lomellini@comune.sangiorgiobigarello.mn.it](mailto:r.lomellini@comune.sangiorgiobigarello.mn.it) o [n.bianco@comune.sangiorgiobigarello.mn.it](mailto:n.bianco@comune.sangiorgiobigarello.mn.it) o telefonando al numero 0376-1591542;

San Giorgio Bigarello, lì 01/04/2021

### **IL RESPONSABILE AREA TECNICA**

Geom Riccardo Lomellini

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445 e s.m.i., del D.Lgs. 7 Marzo 2005 n° 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*