



Comune di San Giorgio Bigarello

LAVORI PUBBLICI

Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273111 – Fax 0376 273154

p.e.c. comune.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it

C.F. 80004610202 – P. IVA. 00474420205

Codice Ufficio unico: UFH1ED - Codice ipa: c_h883

Candidatura n. 1031845

NOTA DI AUTORIZZAZIONE Prot. AOODGEFID/20822

SCHEDA PROGETTUALE SINTETICA DEGLI INTERVENTI

Oggetto: Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014-2020 – Asse II – Infrastrutture per l’Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici, anche per facilitare l’accessibilità delle persone con disabilità” – *Avviso pubblico per gli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell’emergenza sanitaria da Covid-19.*

SCHEDA PROGETTUALE SINTETICA DEGLI INTERVENTI

1. Anagrafica Ente Locale

Codice	XCOM006503
Denominazione	COMUNE DI SAN GIORGIO BIGARELLO
Comune	SAN GIORGIO BIGARELLO
Provincia	MANTOVA

2. Contributo finanziario ammesso

A seguito di avviso pubblico avente ad oggetto “Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell’emergenza sanitaria da Covid-19” prot. AOODGEFID n. 13194 del 24/06/2020, emanato nell’ambito delle azioni dei Fondi Strutturali Europei - Programma Operativo Nazionale “Per la Scuola – Competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014-2020 – Asse II – Infrastrutture per l’istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) e dell’Obiettivo specifico 10.7 – “Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici” (FESR), nell’ambito dell’azione 10.7.1 “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l’accessibilità delle persone con disabilità”, in data 30/06/2020 il Comune di San Giorgio Bigarello ha presentato la propria candidatura identificata al n. 1031845.

Con nota di autorizzazione Prot. AOODGEFID n. 20822 del 13/07/2020 il Comune di San Giorgio Bigarello è risultato beneficiario del contributo finanziario di **€. 70.000,00** per l’esecuzione degli interventi coerenti con le finalità dell’avviso.

3. Immobili oggetto di intervento

Il Comune di San Giorgio Bigarello ha provveduto alla formulazione del progetto di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell’emergenza sanitaria da Covid-19, che riguarda nel suo complesso i seguenti edifici pubblici adibiti ad uso scolastico presenti sul



Comune di San Giorgio Bigarello

LAVORI PUBBLICI

Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273111 – Fax 0376 273154

p.e.c. comune.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it

C.F. 80004610202 – P. IVA. 00474420205

Codice Ufficio unico: UFH1ED - Codice ipa: c_h883

territorio comunale e censiti nell'Anagrafe Nazionale dell'Edilizia Scolastica e raggruppati in un unico intervento progettuale:

SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO – DON MILANI

Mottella - Piazza 8 Marzo, 6

SCUOLA PRIMARIA – MONTALCINI

Mottella, Via Caselle, 2

SCUOLA PRIMARIA – BELGIOJOSO (GAZZO)

Frazione di Gazzo – Via Gazzo, 10

SCUOLA DELL'INFANZIA – BOLZANI

Frazione di Stradella – Via Stradella, 10

SCUOLA DELL'INFANZIA - ANDERSEN

Mottella – Piazza Repubblica, 11

SCUOLA DELL'INFANZIA - COLLODI

Mottella - Via S. D'Acquisto, 6

SCUOLA DELL'INFANZIA – RODARI

Tripoli – Via Piave, 5

4. Dati identificativi e atti approvativi di progetto

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 23/06/2020, e n. 35 del 29/07/2020 recante ad oggetto "APPROVAZIONE VARIAZIONE ED AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020-2022 E ALL'ELENCO ANNUALE 2020, è stata inserita l'opera denominata "Riqualficazione scuola primaria - scuola secondaria - scuole dell'infanzia per adeguamento alla normativa in materia di distanziamento per riduzione dei rischi di contagio da Covid 19" per un importo complessivo di € 192.000,00.

Il progetto definitivo-esecutivo intitolato "RIQUALIFICAZIONE SCUOLE PRIMARIE, SCUOLA SECONDARIA E SCUOLE DELL'INFANZIA PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA IN MATERIA DI DISTANZIAMENTO PER RIDUZIONE DEI RISCHI DI CONTAGIO DA COVID19" ed identificato con Codice CUP C61E20000070005, è stato quindi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 133 in data 08/08/2020.

5. Descrizione sintetica del progetto complessivo

Il progetto complessivo sopra enunciato è relativo alle opere e alle forniture connesse alle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria da COVID-19 da attuarsi negli edifici scolastici precedentemente elencati. Il progetto dell'opera di riqualficazione, adeguamento ed adattamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche è pertanto reso unitario, codificato nel suo complesso da un CUP univoco, e relativo a tutti gli edifici scolastici di competenza presenti sul territorio comunale raggruppati.

Il progetto infatti riguarda nel suo complesso il gruppo di sette edifici scolastici in un unico intervento progettuale in quanto le azioni di riqualficazione ed adeguamento delle strutture scolastiche sono uniformemente applicate nei vari plessi, al fine di ottenere un efficace ed efficiente operato in grado di



Comune di San Giorgio Bigarello

LAVORI PUBBLICI

Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273111 – Fax 0376 273154

p.e.c. comune.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it

C.F. 80004610202 – P. IVA. 00474420205

Codice Ufficio unico: UFH1ED - Codice ipa: c_h883

ottimizzare le risorse, i mezzi e le tempistiche. Inoltre, appartengono all'Istituto scolastico territoriale tutti i plessi coinvolti nel progetto, agevolando pertanto la fase gestionale tra ente locale e istituzione scolastica.

Stante la tempistica ristretta in vista della riapertura delle scuole, è scaturita la conseguente necessità dell'Amministrazione Comunale di affidare ad un progettista la predisposizione degli elaborati progettuali necessari per il successivo affidamento dei lavori.

Sono stati quindi celermente tenuti degli incontri tra l'Amministrazione Comunale e l'Istituto Comprensivo San Giorgio, volti a definire congiuntamente gli interventi infrastrutturali ed organizzativi necessari in vista della riapertura delle scuole dell'infanzia, prevista per il 07.09.2020, nonché per le scuole di tutti gli altri ordini e gradi di istruzione, prevista per il 14.09.2020.

A seguito di questo processo partecipativo condiviso, è stato quindi messo a punto il progetto di "Riqualficazione scuole primarie, scuola secondaria e scuole dell'infanzia per adeguamento alla normativa in materia di distanziamento per riduzione dei rischi di contagio da Covid19", che prevede una spesa complessiva dell'opera pari a € 192.000,00 come si evince dall'elaborato di Quadro Economico allegato alla presente Scheda progettuale.

La copertura finanziaria di tale somma è data per l'importo di € 70.000,00 dal contributo oggetto di Nota di Autorizzazione Prot. AODGEFID/20822 e per l'importo di € 122.000,00 da oneri a carico dell'Amministrazione comunale.

In tale progetto il Comune di San Giorgio Bigarello intende intraprendere sui propri plessi scolastici le seguenti tipologie di interventi strutturati per l'adeguamento degli ambienti di apprendimento secondo criteri di sicurezza, che contemplano complessivamente:

- interventi puntuali e localizzati di tipo edilizio individuati per garantire il rispetto del distanziamento nelle scuole primarie e secondarie e il rispetto della non intersezione tra gruppi diversi nelle scuole dell'infanzia;
- interventi finalizzati alla riorganizzazione spaziale e didattica degli spazi interni nonché alla sanificazione degli stessi;
- acquisto di forniture ed arredi secondo le necessità organizzative scolastiche e didattiche, idonei ad adeguare gli spazi secondo il necessario distanziamento, a favorire la modularità e la adattabilità degli ambienti esistenti e per incentivare il più possibile la fruizione flessibile dell'ambiente esterno ed interno;
- applicazione di grafiche a pavimento negli spazi aula per indicare chiaramente la posizione dei banchi e dei percorsi nel rispetto del distanziamento;
- opere di abbattimento delle barriere architettoniche.

6. Scheda progettuale: Descrizione sintetica delle lavorazioni ammissibili – OPERE

La presente scheda progettuale viene resa per un valore complessivo di interventi ammissibili corrispondente all'importo di contributo assegnato pari a € 70.000,00 di co-finanziamento dell'opera generale.

Per quanto riguarda nello specifico la copertura dei costi attraverso il finanziamento autorizzato con l'Avviso pari a € 70.000,00, sono state individuate le spese di progetto ammissibili e poste a contributo, di seguito evidenziate. A seguire infatti si riporta la descrizione sintetica di dettaglio dei lavori di



Comune di San Giorgio Bigarello

LAVORI PUBBLICI

Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273111 – Fax 0376 273154

p.e.c. comune.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it

C.F. 80004610202 – P. IVA. 00474420205

Codice Ufficio unico: UFH1ED - Codice ipa: c_h883

manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento ed all'adattamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche previsti suddivisi per ogni scuola coinvolta.

Scuola dell'Infanzia Rodari:

- si rende necessaria la demolizione di una tramezza e lo smontaggio di una porta esistente e le relative opere di ripristino a parete, solaio e pavimento, al fine di unire due spazi sezione ed ampliare lo spazio attività a disposizione del gruppo;
- alle opere descritte conseguono i correlati adeguamenti impiantistici di tipo elettrico.

Scuola Primaria Montalcini:

- al fine di garantire il necessario distanziamento tra gli studenti, è prevista la demolizione di n. 5 tramezze e le relative opere di ripristino a parete, solaio e pavimento, nonché le conseguenti modifiche ed allacci dell'impianto elettrico;
- correlata alla rimodulazione degli spazi sufficientemente ampi, è necessaria la nuova costruzione di n.2 tramezze in cartongesso con adeguati requisiti acustici e di resistenza al fuoco e tinteggio di finitura;
- si rende necessario l'intervento di spostamento del gruppo server presente all'interno dell'attuale aula informatica - la quale nel progetto viene rifunzionalizzata ad aula didattica - che verrà posto nel corridoio esterno in adeguata armadiatura di sicurezza;
- alle opere descritte conseguono i correlati adeguamenti impiantistici di tipo elettrico ed informatico.

Scuola Secondaria Don Milani:

- si rende necessaria la demolizione di n.1 tramezza e relative opere di ripristino a parete, solaio e pavimento, nonché modifiche ed allacci dell'impianto elettrico, al fine di unire due spazi sezione ed ampliare lo spazio attività a disposizione del gruppo;
- si deve operare con lo smontaggio e rimozione di un lavabo presente in un ambiente precedentemente adibito a laboratorio e rifunzionalizzato ad aula, con mantenimento delle predisposizioni di allaccio e scarico;
- alle opere descritte conseguono i correlati adeguamenti impiantistici di tipo elettrico ed informatico.

Per un maggior dettaglio degli interventi previsti si rimanda alle planimetrie ed agli elaborati progettuali allegati.

7. Scheda progettuale: Ripartizione dei costi

Come precedentemente specificato, l'opera di "Riqualificazione scuole primarie, scuola secondaria e scuole dell'infanzia per adeguamento alla normativa in materia di distanziamento per riduzione dei rischi di contagio da Covid19" prevede una spesa complessiva dell'opera pari a € 192.000,00 di cui € 70.000,00 di contributo oggetto di Nota di Autorizzazione Prot. AOODGEFID/20822 e € 122.000,00 di oneri a carico dell'Amministrazione comunale.

Per quanto riguarda nello specifico la copertura dei costi attraverso il finanziamento autorizzato con l'Avviso pari a € 70.000,00, sono state individuate le spese di progetto ammissibili e poste a contributo, descritte al paragrafo precedente i cui costi vengono di seguito evidenziati distinti per categorie:



Comune di San Giorgio Bigarello

LAVORI PUBBLICI

Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273111 – Fax 0376 273154

p.e.c. comune.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it

C.F. 80004610202 – P. IVA. 00474420205

Codice Ufficio unico: UFH1ED - Codice ipa: c_h883

A. LAVORI

TOT. 69.983,10

Gli interventi descritti al paragrafo precedente prevedono una stima dei costi totali pari a € 63.621,00 oltre Iva di legge pari a € 6.362,10 per una somma totale pari € 69.983,10.

Per una maggiore definizione degli interventi e dei costi, si allega alla presente scheda progettuale - oltre al Computo Metrico Estimativo dell'opera generale - anche la parte di Computo Metrico Estimativo indicante le lavorazioni di spesa ammissibili e i relativi importi.

B. FORNITURE

Costi a carico dell'Amministrazione non rientranti nella scheda progettuale.

C. CONTRIBUTO PER LE SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COLLAUDO

Costi a carico dell'Amministrazione non rientranti nella scheda progettuale.

D. PUBBLICITA'

Costi a carico dell'Amministrazione non rientranti nella scheda progettuale.

E. ALTRE SPESE

TOT. € 16,90

Di seguito quindi si riporta la ripartizione dei costi degli interventi ammissibili, così come prevista nella nota di autorizzazione prot. AOODGEFID n. 20822 del 13/07/2020, con verifica dei massimali di spesa derivanti dal progetto rispetto ai massimali di spesa previsti dall'Avviso pubblico di finanziamento:

VOCI DI COSTO		MASSIMALI DI SPESA comprensivi di IVA	Importi previsti comprensivi di IVA	Verifica massimale di spesa
A.	Lavori	Almeno 85% del totale	€ 69.983,10	99,98%
B.	Forniture		€ 0,00	
C.	Contributo per le spese tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo	Da 1,60% a 13,00% (max)	€ 0,00	0,00%
D.	Pubblicità	0,5% (max)	€ 0,00	0,00%
E.	Altre spese	1,5% (max)	€ 16,90	0,02%
	Totale		€ 70.000,00	100,00%

Come si evince dal prospetto sopra riportato, i massimali di spesa di progetto risultano pertanto VERIFICATI.



Comune di San Giorgio Bigarello

LAVORI PUBBLICI

Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273111 – Fax 0376 273154

p.e.c. comune.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it

C.F. 80004610202 – P. IVA. 00474420205

Codice Ufficio unico: UFH1ED - Codice ipa: c_h883

Tali spese saranno rese opportunatamente distinguibili con propria contabilità autonoma e separata, al fine di rendere possibile il monitoraggio e la rendicontazione.

8. Allegati di progetto

Per una dettagliata individuazione degli interventi dell'opera nonché quantificazione delle spese previste si rimanda agli elaborati di progetto complessivo allegati, di seguito elencati:

- **Relazione tecnico illustrativa e descrizione delle opere**
- **Elenco prezzi**
- **Computo metrico estimativo**
- **ESTRATTO Computo metrico estimativo – INTERVENTI AMMISSIBILI**
- **Quadro economico**

- **PSC - Piano di Sicurezza e Coordinamento**
- **Allegato al Piano di Sicurezza e Coordinamento**

- **Elaborati grafici:**
 - Scuola Secondaria Di 1° Grado – Don Milani:*
 - Tav. U01 Stato Attuale – Piano Terra U02 Stato Attuale – Piano Primo
 - Tav. U03 Stato Di Progetto – Piano Terra – Indicazioni Lavori Da Eseguire
 - Tav. U04 Stato Di Progetto – Piano Primo – Indicazioni Lavori Da Eseguire
 - Tav. U05 Stato Di Progetto – Piano Terra – Lay Out Delle Aule
 - Tav. U05 Stato Di Progetto – Piano Primo – Lay Out Delle Aule
 - Scuola Primaria – Montalcini:*
 - Tav. U01 Stato Attuale – Piano Terra U02 Stato Attuale – Piano Primo
 - Tav. U03 Stato Di Progetto – Piano Terra – Indicazioni Lavori Da Eseguire
 - Tav. U04 Stato Di Progetto – Piano Primo – Indicazioni Lavori Da Eseguire
 - Tav. U05 Stato Di Progetto – Piano Terra – Lay Out Delle Aule
 - Tav. U05 Stato Di Progetto – Piano Primo – Lay Out Delle Aule
 - Scuola Primaria – Belgiojoso (Gazzo):*
 - Tav. U01 Stato Attuale – Piano Terra E Piano Primo
 - Tav. U02 Stato Di Progetto – Piano Terra E Piano Primo – Lay Out Delle Aule
 - Scuola Dell'infanzia – Bolzani:
 - Tav. U01 Stato Attuale – Piano Rialzato
 - Tav. U02 Stato Di Progetto – Piano Rialzato – Lay Out Degli Spazi
 - Scuola Dell'infanzia – Andersen:*
 - Tav. U01 Stato Attuale – Piano Terra
 - Tav. U02 Stato Di Progetto – Piano Terra – Lay Out Degli Spazi
 - Scuola Dell'infanzia – Collodi:
 - Tav. U01 Stato Attuale – Piano Terra
 - Tav. U02 Stato Di Progetto – Piano Terra – Lay Out Degli Spazi



Comune di San Giorgio Bigarello

LAVORI PUBBLICI

Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273111 – Fax 0376 273154

p.e.c. comune.sangiorgio-bigarello@pec.regione.lombardia.it

C.F. 80004610202 – P. IVA. 00474420205

Codice Ufficio unico: UFH1ED - Codice ipa: c_h883

Scuola Dell'infanzia – Rodari:

- Tav. U01 Stato Attuale – Piano Terra – Particolare Opere Da Eseguire
- Tav. U02 Stato Di Progetto – Piano Terra – Lay Out Degli Spazi

- Tav. A01 – Grafica A Pavimento – Aule E Corridoi

Tale documentazione progettuale è redatta e viene posta a base di gara ai fini dell'affidamento dei lavori.

Il Responsabile del Servizio

Geom Riccardo Lomellini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445 e s.m.i., del D.Lgs. 7 Marzo 2005 n° 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.