

**ALLEGATO A**

**VALORI AREE EDIFICABILI AI FINI IMU/TASI 2020**

ZONA PGT TERRITORIO EX SAN GIORGIO DI MANTOVA	URBANIZZATA / NON URBANIZZATA	MOTTELLA - TRIPOLI	VILLANOVA DE BELLIS	GHISIOLO - CASELLE	V. MAIARDINA
AREC 0 : Ambiti residenziali consolidati caratterizzati da vecchia edificazione	urbanizzata	€ 195,00	€ 92,00		
	non urbanizzata	€ 67,00	€ 25,00		
AREC 1 : Ambiti residenziali consolidati caratterizzati da alta densità (IF 2,0 mc/mq)	urbanizzata	€ 195,00	€ 92,00		
	non urbanizzata	€ 67,00	€ 25,00		
AREC 2 : Ambiti residenziali consolidati caratterizzati da densità Medio/alta (IF 1,8 mc/mq)	urbanizzata	€ 185,00	€ 88,00	€ 88,00	€ 70,00
	non urbanizzata	€ 63,00	€ 23,00	€ 23,00	€ 22,00
AREC 3 : Ambiti residenziali consolidati caratterizzati da densità Media (IF 1,5 mc/mq)	urbanizzata	€ 180,00			
	non urbanizzata	€ 60,00			
AREC 4 : Ambiti residenziali consolidati caratterizzati da densità Bassa (IF 1,0 mc/mq)	urbanizzata	€ 168,00	€ 75,00		
	non urbanizzata	€ 55,00	€ 21,00		
AREC 5: Ambiti residenziali consolidati caratterizzati da alta densità con IF o V Puntuali	urbanizzata	€ 195,00			€ 71,00
	non urbanizzata	€ 67,00			€ 25,00
AECOC 1: Ambiti economici consolidati a prevalenza produttiva (Uf 0.70 mq/mq)	urbanizzata	€ 75,00	€ 38,00	€ 38,00	
	non urbanizzata	€ 30,00	€ 21,00	€ 21,00	
AECOC 2: Ambiti economici consolidati a prevalenza commerciale (Uf 0.70 mq/mq)	urbanizzata	€ 117,00			
	non urbanizzata	€ 38,00			
AECOC 3: Ambiti economici consolidati esclusivamente commerciali e terziari	urbanizzata	€ 117,00			
	non urbanizzata	€ 38,00			

**ALLEGATO A**

**VALORI AREE EDIFICABILI AI FINI IMU/TASI 2020**

ZONA PGT	URBANIZZATA / NON URBANIZZATA	MOTTELLA - TRIPOLI	VILLANOVA DE BELLIS	GHISIOLO - CASELLE	V. MAIARDINA
ATECO 01 - SISMA	urbanizzata		€ 38,00		
	non urbanizzata		€ 21,00		
ATECO 02 - EUROPA 2	urbanizzata	€ 75,00			
	non urbanizzata	€ 30,00			
ATECO 03- ROMAGNOLA	urbanizzata	€ 75,00			
	non urbanizzata	€ 30,00			
Edifici civili in area agricola (Agri 1-2-3)		€ 14,00	€ 14,00	€ 14,00	€ 14,00
PIANI DI EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE	urbanizzata				
PIANI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DI INIZIATIVA PUBBLICA PIP 4	urbanizzata	€ 50,00			
	non urbanizzata	€ 15,00			
Aree ed attrezzature e impianti di interesse generale di proprietà pubblica o soggette ad acquisizione da parte del comune o gravate da servitu di uso pubblico - ST1	urbanizzata	€ 28,00			

**ALLEGATO A****VALORI AREE EDIFICABILI AI FINI IMU/TASI 2020**

<b>Aree , attrezzature e impianti di interesse generale di proprietà privata non soggette ad acquisizione da parte del comune e gravate da servitù di uso pubblico - ST2</b>	<b>urbanizzata</b>	<b>€ 67,00</b>			
--	--------------------	----------------	--	--	--

## ALLEGATO A

## VALORI AREE EDIFICABILI AI FINI IMU/TASI 2020

PIANI ATTUATIVI IN CORSO DI REALIZZAZIONE/COMPLETAMENTO					
CODICE	LOCALITA'	LOCALITA'	VALORE		
R 01- Residenziale - Tripoli Nord	Tripoli	urbanizzata	176,00		
R 02- Residenziale - Alberotto	Tripoli	urbanizzata	176,00		
R 03 - Residenziale - Sabbiere	Mottella	urbanizzata	195,00		
R 04- Residenziale - Castiona	Mottella	urbanizzata	172,00		
E 01 - Cavalli - Cavriani (ultima variante generale) - Commerciale terziario direzionale	Mottella	urbanizzata	117,00		
		non urbanizzata	38,00		
E 02 - D0 Ovest - Commerciale - Terziario Direzionale	Mottella	urbanizzata	117,00		
		non urbanizzata	38,00		
E 03 - Europa 3 - Produttivo	Mottella	urbanizzata	75,00		
		non urbanizzata	30,00		
E 04 - Europa 4 - Commerciale - Terziario Direzionale	Mottella	urbanizzata	117,00		
		non urbanizzata	38,00		
E 04 - Europa 4 - Residenziale	Mottella	urbanizzata	176,00		
		non urbanizzata	60,00		
E 05 - Commerciale (variante) - Commerciale - Terziario Direzionale	Mottella	urbanizzata	117,00		
		non urbanizzata	38,00		
E 06 - Europa 1 - Commerciale - Terziario Direzionale	Mottella	urbanizzata	117,00		
		non urbanizzata	38,00		